

Bewonersavond Coolhaven
Coolbase | FSDDe Machinist | Willem Buytewech-
straat 45, Rotterdam |**Introductie**

Op 17 mei heeft de eerste bewonersavond van het project Coolbase in Rotterdam plaatsgevonden. Door de corona-situatie was er nog geen mogelijkheid geweest tot een echte ontmoeting. Heel fijn dat daar nu eindelijk wel de mogelijkheid toe was, waarbij ontmoetingen met bewoners en geïnteresseerden centraal stond. De avond werd ingeleid door een introductie van Fransje Sprunken. Hierna zijn de participanten opgedeeld in kleine groepen en gingen zij de vier verschillende thema thematafels langs. De thema's die deze avond centraal stonden waren Landschap, Programma en services De Machinist, Mobiliteit en Proces en Planning. Door in kleine groepjes in gesprek te gaan en te luisteren naar meningen en visies op bepaalde thema's zijn wij nog meer te weten gekomen over de wensen van omwonenden.

Landschap

De Landschapstafel bevond zich buiten op de plek waar het nieuwe kadepark gaat verschijnen. Deze passende plek gaf de participanten genoeg denkruimte over de invulling van het nieuwe park van Coolbase. Zo werd er aangegeven dat er genoeg ruimte voor natuur, warmte en zachtheid moet zijn. Daarnaast moest het groen toegankelijk zijn voor alle Rotterdammers. Het park moet een verbindend karakter uitstralen waarbij exclusiviteit vermeden wordt. Daarbij wil men geen drukte in het park, maar moet er wel ruimte zijn voor tijdelijke programma's in de vorm van een markt of een klein festival. Boven de ondergrondse parkeergarage is een plek waar dit soort buurtactiviteiten plaats kunnen gaan vinden. Toch moet het vooral een rustig park worden waar mensen fijn in het groen aan het water kunnen verblijven. Belangrijke input om ons landschapsontwerp verder te verfijnen.

**Programma en services De Machinist**

Aan deze tafel werd de participanten gevraagd om na te denken wat de beste invulling kan zijn van de horecagelegenheid in de plint. Bewoners willen een plek waar je naar binnen kan lopen, een krantje leest en niet eens altijd iets hoeft te bestellen. Het moet een plek worden die iets kan betekenen voor de gehele wijk. De participanten hadden behoefte aan een initiator in de wijk die allen kan ondersteunen in de activiteiten die ze willen doen. Denk hierbij aan bijvoorbeeld het park schoonmaken en afsluiten met een gezamenlijke barbecue. Op deze manier wordt er meer eigenheid en verantwoordelijkheid in de wijk gecreëerd. Doordat de horeca van Coolbase in de toekomst wordt geëxploiteerd door Leendert Steijger van de Machinist kan hier ook echt iets mee worden gedaan. Hij pakt dit graag verder op en gaat met de wijk kijken welke buurtactiviteiten er vanuit Coolbase georganiseerd kunnen gaan worden.

Bewonersavond Coolhaven
Coolbase | FSD**Mobiliteit**

Bij het thema Mobiliteit konden de participanten vooral aangeven hoe er gekeken wordt naar het onderwerp deelmobiliteit. Deelmobiliteit geeft toegang tot vervoersmiddelen als auto's, scooters en fietsen zonder dat je ze zelf hoeft te bezitten. Dit resulteert in een afname van autobezit, minder parkeeroverlast en benodigde parkeerruimte. Het overgrote deel van de participanten heeft aangegeven hiervoor open te staan, maar er werd gevraagd of deze deelmobiliteit voor zowel de bewoners als de omwonende van Coolbase gebruikt kon worden. Daarnaast ervaart de buurt momenteel veel overlast van de deelscooters die op de stoep geplaatst worden. Het realiseren van parkeervlekken hiervoor zou de overlast tegengaan. De Gemeente Rotterdam geeft aan dat dit een stedelijk probleem is waar ze graag een oplossing voor gaan bedenken.

Proces en Planning

Aan deze thematafel is het proces rond het project verder toegelicht: hoe ziet de planning er globaal uit en wat voor stappen worden nu doorlopen? Hierbij hadden de participanten vooral vragen over de onderwerpen: bouwverkeer, inrichting van het terrein tijdens de bouw en of er aandacht is voor veilige fiets- en looppistes. Hierover is momenteel nog niet alles bekend. Tijdens de bewonersavond later dit jaar, zal hier meer over worden verteld. Actuele informatie over de planning is te vinden op de website www.coolbase.red, evenals de mogelijkheid u te abonneren op de nieuwsbrief. Op de website is ook de zonnestudie toegevoegd waarop in meerdere seizoenen te zien is wat de schaduwwerking van het gebouw is. Wij hebben de bewonersavond als erg positief ervaren, in de toekomst gaan we graag weer met jullie in gesprek over de vervolgstappen. Tot de volgende!

